

6351
06.12.2023

Јавно комунално предузеће
ГРАДСКИ ВОДОВОД
Број 6351
06.12.2023
ПРОКУПЉЕ



ЈКП „ГРАДСКИ ВОДОВОД„ ПРОКУПЉЕ

СЕПАРАТ О ТЕХНИЧКИМ УСЛОВИМА ИЗГРАДЊЕ на територији Града Прокупља

Децембар 2023.године

САДРЖАЈ

УВОД	3
1. УСЛОВИ ЗА ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ И УКРШТАЊЕ ПОДЗЕМНИХ ИНСТАЛАЦИЈА СА ИНСТАЛАЦИЈАМА ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ	5
2. УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ГРАДСКИ ВОДОВОД.....	6
3. УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ГРАДСКУ КАНАЛИЗАЦИЈУ ОТПАДНИХ ВОДА	7
4. УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ГРАДСКУ АТМОСФЕРСКУ КАНАЛИЗАЦИЈУ	8
5. ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	10

УВОД

Сепарат о техничким условима изградње (у даљем тексту: сепарат) је документ који имаца јавних овлашћења доноси у оквиру своје надлежности када плански документ не садржи услове, односно податке за израду техничке документације, који садржи одговарајуће услове и податке за израду техничке документације, а нарочито капацитет и место прикључења на комуналну и другу инфраструктуру према класама објеката и деловима подручја за које се доноси.

ЈКП „Градски водовод“ Прокупље је имаца јавних овлашћења у области водоснабдевања, одвођења и пречишћавања отпадних вода, као и у одвођењу атмосферских вода на територији града Прокупља на основу Одлуке о јавном водоводу („Службени лист града Прокупља“ број 44/202), Одлуке о јавној канализацији и одвођењу отпадних вода („Службени лист града Прокупља“ број 44/202).

Сепарат је израђен у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019- др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Законом о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, број 88/2011, 107/2016 и 95/2018), Законом о водама („Службени гласник РС“, број 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018- др. закон), Одлуком о јавном водоводу („Службени лист града Прокупља“ број 44/202), Одлуком о јавној канализацији и одвођењу отпадних вода („Службени лист града Прокупља“ број 44/202) и у складу са правилима струке.

Право на прикључење на јавну водоводну мрежу као и фекалну канализацију имају сва физичка и правна лица која имају изграђене објекте у складу са законом, лица која имају одобрење за градњу стамбених или пословних објеката, док власници објеката који су изграђени без грађевинске дозволе, право на прикључење остварују само по завршетку поступка озакоњења (са добијеним Решењем о озакоњењу).

1. УСЛОВИ ЗА ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ И УКРШТАЊЕ ПОДЗЕМНИХ ИНСТАЛАЦИЈА СА ИНСТАЛАЦИЈАМА ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ

Приликом пројектовања и изградње подземних инсталација са инсталацијама водовода, канализације отпадних вода и атмосферске канализације, потребно је придржавати се следећих услова:

Извођач радова на подземним инсталацијама које су постављене поред, изнад или испод инсталација јавног водовода канализације дужан је да предузме све потребне мере обезбеђења у циљу заштите водоводних и канализационих инсталација од оштећења или квари.

Извођач радова дужан је најкасније да 15 дана пре почетка извођења радова известити ЈКП „Градски водовод“ о начину извођења радова и о мерама које ће предузети у циљу заштите водоводних и канализационих инсталација као и да затражи обележавање водоводних и канализационих инсталација на лицу места. Приликом извођења радова од стране трећих лица, услуге надзора пружа ЈКП „Градски водовод“ на терет извођача.

Ако „Градски водовод“ сматра да због начина извођења радова или због недовољности заштитних мера прети опасност од оштећења или кvara на инсталацијама јавног водовода и канализације, обратиће се органу управе града надлежном за комуналне послове, ради доношења решења којим ће се извођачу радова наложити да предузме потребне мере за обезбеђење инсталација јавног водовода и канализације.

Решењем органа из претходног става забрањује се извођачу радова да приступи радовима пре предузимања потребних мера.

У зони извођења радова у непосредној близини инсталација водовода и канализације ископ вршити искључиво ручно.

У случају оштећења инсталација јавног водовода и канализације инвеститор или извођач радова сноси трошкове поправке истих.

1. УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ЈАВНИ ВОДОВОД

Приликом пројектовања и изградње прикључака на јавни водовод потребно је придржавати се следећих услова:

1. Сваки објекат који се снабдева водом из јавног водовода мора имати свој засебан водоводни прикључак.
2. У случају да се објекат састоји од пословног и стамбеног дела обавезан је прикључак за сваки део посебно (са засебним водомерима) или заједнички прикључак са уграђена два водомера за мерење потрошње воде сваког дела посебно. Прикључак почиње од споја са јавним водоводом, а завршава се у шахту за водомер са пропусним вентилом испред водомера;
3. Иза пропусног вентила поставља се водомер одговарајућег пречника а затим пропусни вентил са испустом;
4. Прикључни вод између јавног водовода и водомерног шахта изводи се најкраћим путем- управно на осу улице-пута;

5. Прикључне цеви морају да задовољавају притисак од 10 бара;
6. Димензије прикључног вода се одређују хидрауличким прорачуном (који је саставни део пројектно-техничке документације) у зависности од предвиђене потрошње. Минимални профил прикључка за домаћинство је ¼". Димензије водомера морају да одговарају прикључном воду;
7. Најмања дубина прикључног вода мора бити 0,9m од површине терена до ценовода;
8. Положени прикључни вод мора имати заштитни слој песка дебљине 10cm испод и 10 cm изнад положене цеви;
9. Водомер мора бити монтиран тако да буде лако приступачан за чишћење, одржавање и очитавање. Водомери у водомерним шахтама морају се монтирати на најмањој дубини од 80 cm, мерено од поклопа шахта. Положај водомера је увек хоризонталан;
10. За мерење потрошње воде могу се монтирати искључиво водомери које одреди ЈКП " Градски водовод ...;
11. Изградњу прикључног вода и уградњу водомера врши искључиво ЈКП " Градски водовод ...;
12. Водомерни шахт се поставља на 2m иза регулационе линије;
13. Водомерни шахт се по правцу изградње непосредно иза регулационе линије а највише 2 метра од те линије, унутар парцеле на којој се налази објект који се прикључује на водоводну мрежу.
14. Водомерни шахт мора бити минималних димензија 100 cm x 100 cm и дубине 100 cm да би се омогућило несметано монтирање и одржавање водомера;
15. Водомерни шахт може бити зидан од опеке, са зидовима од бетона или типски шахт од бетона или полимерних материјала обавезно четвастог облика;
16. Зидови зиданог шахта морају бити малтерисани;
17. Поклопац водомерног шахта мора бити типски ливени или гвоздени тежине 30kg, пречника 60 cm или од челичног лим квадратног пресека димензија 60x60cm;
18. На дну водомерног шахта мора се оставити отвор за оцењивање воде из шахта;
19. Свитрошкови прибављања потребних услова, сагласности, пројектно техничке документације, као и изградње прикључка падају на терет будућег корисника;
20. Одржавање кућне водоводне инсталације, осим водомера пада на терет корисника;
21. Током нормалног водоснабдевања притисак у водоводној мрежи креће се у распону од 2-10 бара, у зависности од локације.

2. УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ЈАВНУ ФЕКАЛНУ КАНАЛИЗАЦИЈУ

Приликом пројектовања и изградње прикључака на јавну фекалну канализацију потребно је придржавати се следећих услова:

1. Канализациони кућни прикључак изводи се тако што се инсталације кућне канализације непосредно спајају са фекалном канализационом мрежом у најближем ревизионом окну уличне канализације или преко јаклача;
2. Прикључак почиње од шахта уличне канализације а завршава се у ревизионом шахту иза регулационе линије корисника;
3. Постављање прикључног вода извести са минималним падом од 10 ‰.
4. Прикључни вод испод коловоза мора бити изграђен од пластичних цеви одговарајуће

- крютости или у одговарајућој заштитној цеви;
5. Профил прикључне цеви одредити на основу хидрауличног прорачуна из пројектно техничке документације. Минимални пречник прикључне цеви је $\varnothing 160\text{mm}$;
 6. Цев се постављају у слоју песка минималне дебљине 10 cm, изнад и поред цеви;
 7. Дубина укопавања мора бити таква да обезбеђује заштиту од смрзавања и лома услед саобраћајног оптерећења, као и да се прилагоди већ постојећим инсталацијама;
 8. Ревизиони шахт мора да буде минималних димензија: пречника 100 cm или 100 x 100 cm и са горњим нивоом да се не дозволи уливање површински вода. Ревизиони шахт може бити зидан од опеке, бетонски или титански шахт. Зидани шахт мора бити малтерисан. Поклопац ревизионог шахта мора бити прилагођен очекиваном саобраћајном оптерећењу, пречника 60 cm или квадратног облика 60x60 cm;
 9. Ревизиони шахт се поставља одмах иза регулационе линије.
 10. Забрањено је градску канализацију отпадних вода користити за одвођење атмосферских вода са сливних површина (кровова, дворишних стаза и сл.) и испуштање садржаја из септичких јама;
 11. У колико не постоји могућност прикључења објекта на градску канализациону мрежу, потребно је изградити водонепропусну септичку јаму у складу са потребама објекта;
 12. Сви трошкови прибављања потребних услова, сагласности, пројектно техничке документације и изградње прикључака падају на терет инвеститора;
 13. Одржавање прикључка, септичке јаме и кућне инсталације отпадних вода је обавеза инвеститора.

4. ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ

1.5 1.4 1.3 1.2 1.1 1.0 1.1 1.2 1.3 1.4 1.5



1.5 1.4 1.3 1.2 1.1 1.0 1.1 1.2 1.3 1.4 1.5

За ситуације које нису обрађене овим саопштењем ЈКП „Градски водовод“
Прокупље ће дефинисати посебне техничке услове по захтеву инвеститора или
пројектанта.



Радмила Перић, дипл.инж. маш.

ЈКП „Градски водовод“ Прокупље

Број _____

Датум: _____

6381/1

На основу члана 31. став 3. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009 и 81/2009-испр. 64/2010 – одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 5. Правилника о садржини, начину, поступку и роковима израде и објављивања сепарата („Службени гласник РС“, број 33/2015) и члана 54. Статута ЈКП „Градски водовод“ Прокупље, (пречишћен текст), број 348 од 24.01.2023. године, в.д. директора ЈКП „Градски водовод“ Прокупље доноси следећу

ОДЛУКУ

1. Доноси се Сепарат о техничким условима изградње.
2. Сепарат из претходне тачке је саставни део ове одлуке.
3. Ову одлуку са Сепаратом објавити у Службеном листу града Прокупља.
4. ЈКП „Градски водовод“ Прокупље као доносилац сепарата доставља сепарат Централном регистру планских докумената.
5. Сепарат из тачке 1. ове одлуке ступа на снагу даном објављивања у Службеном листу града Прокупља.



в.д. директора, Радмила Перић

JKP "Градски водовод" Прокупље
Браће Стојановић бр.14
18400 Прокупље

Број:

Датум:

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ПРОКУПЉЕ
13 DEC 2023

Потпис	Име	Позив	Промет	Времетрај

Република Србија

Град Прокупље

Градска управа града Прокупља

Одељење за урбанизам,

стамбено- комуналне делатности и грађевинарство

Предмет: Достава Сепарата о техничким условима изградње на мишљење

Поштовани,

Сходно одредбама члана 5. Правилника о садржини, начину, поступку и роковима израде и објављивања сепарата („Службени гласник РС“, број 33/2015) достављамо Вам Сепарат о техничким условима изградње на мишљење.

С поштовањем,



JKP "Градски водовод" Прокупље

в.д. директора, Радмила Перић